

"CESSÃO DE DIREITOS"

ANTÃO PEREIRA DE OLIVEIRA e sua Mulher, ambos brasileiros, maiores, casados, aposentados, residentes e domiciliados nesta cidade e Comarca de Barbosa Ferraz, Estado do Paraná, portador da CI-RG. nº 805.881-Pr. e CPF. nº 281.255.689-72, pela presente e na melhor forma de direitos, cedem e transferem, como de fato cedido e transferido tem, pelo preço certo e previamente ajustado de R\$-1.000,00 (um mil reais), a Senhora ALZIRA ANTUNES DA SILVA, brasileira, maior, solteira, do lar, residente e domiciliada nesta cidade e Comarca de Barbosa Ferraz - Pr., portadora do CPF. nº 903.766.099-15, todos os direitos, vantagens e obrigações que lhes assistam sobre a aquisição da metade da data de terras nº 01 (um) da quadra nº 114 (cento e quatorze), com área de 306,25 metros quadrados, com benfeitorias, situada na planície urbana desta cidade, conforme declaração de venda e compra celebrada entre as partes em 03 de julho de 1.996.

Dão por este instrumento plena, geral e irrevogável quitação de pagos e satisfeitos para nunca mais o repetirem, razão porque autorizam como de fato autorizado tem, o procurador do imóvel acima bem como a prefeitura Municipal desta cidade a ortogar a escritura pública de compromisso de compra e venda bem como transferir o cadastro imobiliário do imóvel acima citado em nome da cessionária ora compradora, ou a quem a mesma indicar.

Comprometem-se ambas as partes por si e seus sucessores a fazer esta venda e cessão sempre boa, firme e valiosa, respondendo pela evicção de direito, quando chamados a autoria.

E, por estarem certos e combinados, firmam a presente e duas vias de igual teor e forma na presença das testemunhas a baixo assinadas.

Barbosa Ferraz, 09 de julho de 1.998.-

x Antão Pereira de Oliveira

Antão Pereira de Oliveira-Vendedor

Ass. Esposa do Vendedor

Ass. Esposa do Vendedor

x Alzira Antunes da Silva

Alzira Antunes da Silva-Compradora

TESTEMUNHAS:-

